

TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 e-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

Ügyiratszám: TPH/8717-2/2026.

Ügyintéző: Batta Gábor

Tárgy: Nyilatkozat a környezeti vizsgálat lefolytatása vonatkozásában

Hiv. szám: TPH/403-22/2026.

Ügyintézőjük: Kovács Edina

NYILATKOZAT

2026. június 16. napján érkezett megkereső levele, melyben a Tiszavasvári Város Petőfi S. u. – Sopron u. – belterületi határ – 3573 hrsz-ú út által határolt tömb TRT. és a Helyi Építési Szabályzat módosításához kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján, **a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt**, melyet az alábbiakban foglalkok össze:

A tervezett módosítások környezeti hatását tekintve – helyi környezet- és természetvédelem szempontjából – olyan jelentősnek minősül, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Ugyanakkor a megküldött dokumentációban ismertetett tematikát megfelelőnek tartom, azonban a dokumentáció alátámasztó munkarészeiben az alábbiakat kérem:

1. A tervezett beruházás várhatóan növeli a közúti forgalmat, ezért kérjük a közlekedési terv kidolgozását, mely térjen ki különösen a várható forgalomm növekedésre, a tehergépjármű-forgalom alakulására, a közlekedésbiztonsági hatásokra, valamint a lakóterületek közlekedési terhelésének csökkentését szolgáló intézkedésekre.
2. A telephely és a szomszédos ingatlanok közötti környezeti terhelés mérséklése érdekében kérem, hogy a vállalkozás a telekhatár mentén háromszintű zöld növényzetet alakítson ki és tartson fenn. A növényállománynak magas lombkoronaszintű fák, közép magas cserjeszintből, valamint alacsony növényzetből kell állnia.

3. A por- és zajterhelés miatt, kérjük, hogy a beruházó részletesen mutassa be a környezeti hatások mérséklését szolgáló intézkedéseket. A dokumentáció térjen ki különösen:

- A porképződés megelőzésére és csökkentésére alkalmazott műszaki megoldásokra.
- A zajkibocsátás csökkentését szolgáló intézkedésekre.
- A kivitelezés és az üzemelés során alkalmazandó környezetvédelmi intézkedésekre, valamint a zaj- és porterhelés nyomon követésének, ellenőrzésének módjára.

Tiszavasvári, 2026. június 29.

Dr. Kovács János
jegyző megbízásából

Krasznainé dr. Csikós Magdolna
igazgatási és szociális
osztályvezető

